Èze - Location - Appartement 3 pièces - Exclusivité

Réf: DBE504 5 000 €

LOCATION Elégant 3 pièces d'angle avec vue mer







AGENCE BENEDETTI | LLOYD'S

13 TER BD FRANCK PILATTE, 06300 NICE, FRANCE - TEL +33 9 82 49 43 48 - FAX +33 4 93 26 76 11 - contact@agence-benedetti.com - www.agence-benedetti.com

NOTRE AGENCE, NE MANIPULANT NI VALEURS NI FONDS, NE DISPOSE PAS DE GARANTIES FINANCIÈRES. SARL AU CAPITAL DE 8.000€ - SIRET: 449 521 277 00011 RCS NICE - TVA: FR 03449521277
CARTE PROF. N° 5635T PREF. AM - ASSURANCE RCP: LLOYD'S, 8-10 RUE LAMENNAIS, 75008 PARIS - DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Description

LOCATION Très joli et élégant trois-pièces dans la résidence de standing «L'Etoile d'Eze». Il a l'avantage d'être situé en angle et de bénéficier ainsi d'une exposition est, sud et ouest. Plein soleil du matin au soir. Et une vue sur mer à couper le souffle. Vue imprenable également sur le pittoresque village médiéval d'Eze, sur le cap Ferrat et le cap de Nice. Par temps clair, on peut apercevoir les îles de Lérins et, plus loin, les contreforts de l'Estérel ainsi que la presqu'île de Saint-Tropez. Certains matins particulièrement limpides, l'image de la Corse apparaît à l'horizon.

L'appartement enttièrement rénové se compose de:

une entrée conduisant au salon avec une grande baie vitrée qui s'ouvre sur une terrasse de 18 m2; une belle cuisine neuve semi-ouverte, deux chambres très lumineuses, une salle de bain avec w-c et un w-c invité.

Surface intérieure loi carrez : 60m2

Surface terrasse : 18m2

Surface totale : 78m2

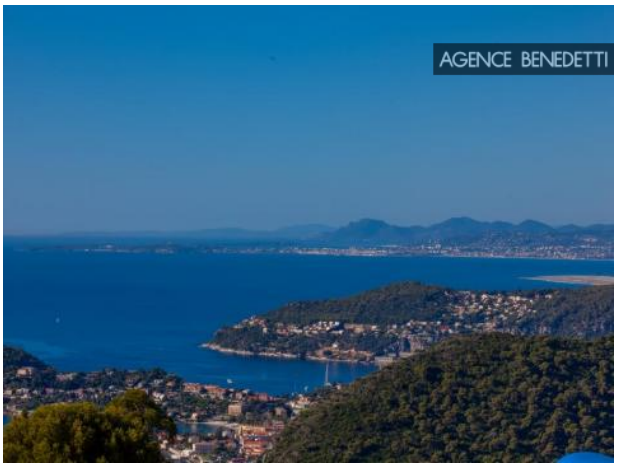
Résidence de grand standing, L'étoile d'Eze, un domaine fermé avec piscine chauffée une partie de l'année, tennis, sécurisé avec gardien et cameras.

Charges de copropriété : 290€ / mois incluses

Spécifications

Surface	60 m²
Surface totale terrasses	18 m²
Nombre de pièces	3
Nombre de salle de bains	1
Nombre de terrasses	1
Nombre de stationnements	1
Exposition	Nord Ouest Nord Nord est Est Sud Est Sud Sud ouest Ouest
Prestations	Vue mer, Gardien, Tennis, Piscine xm
	DPE : NC - GES : NC
Prix	5 000 €


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

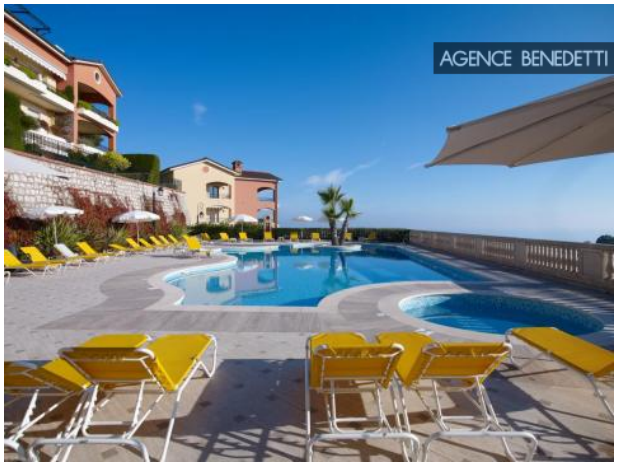

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

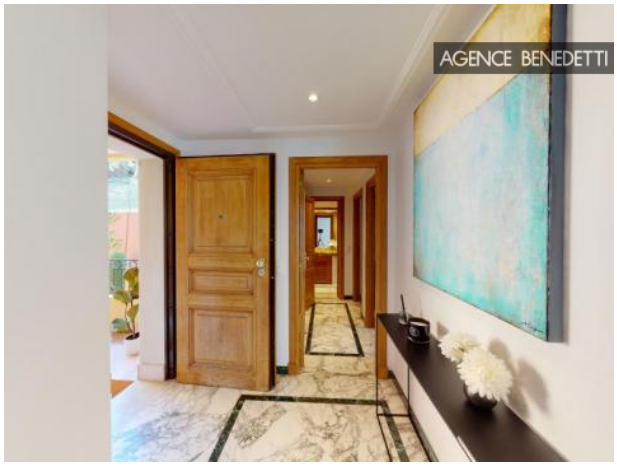

AGENCE BENEDETTI

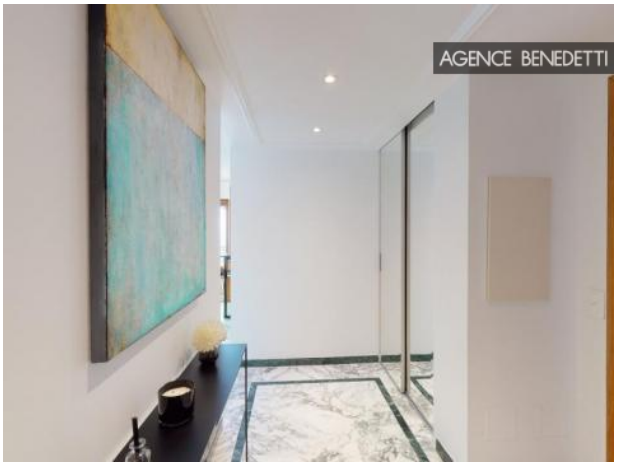

AGENCE BENEDETTI

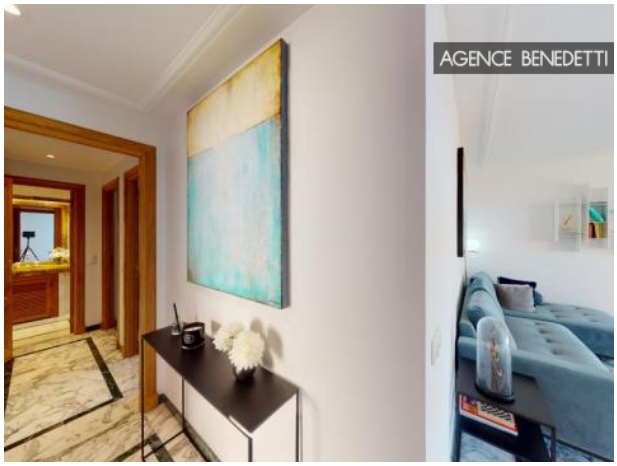

AGENCE BENEDETTI

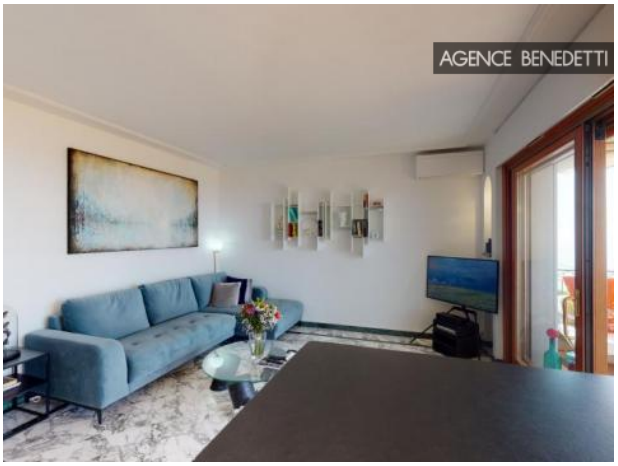

AGENCE BENEDETTI

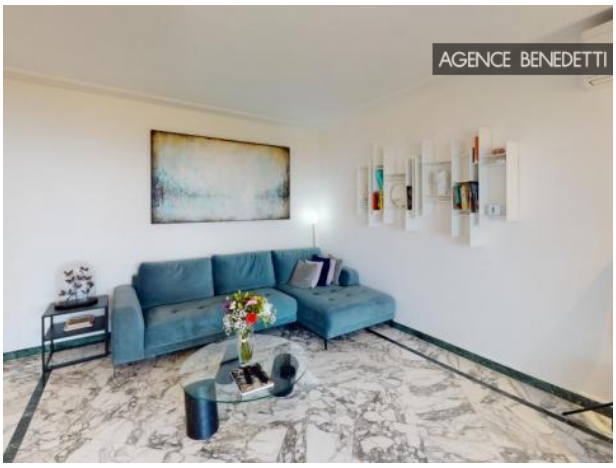

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

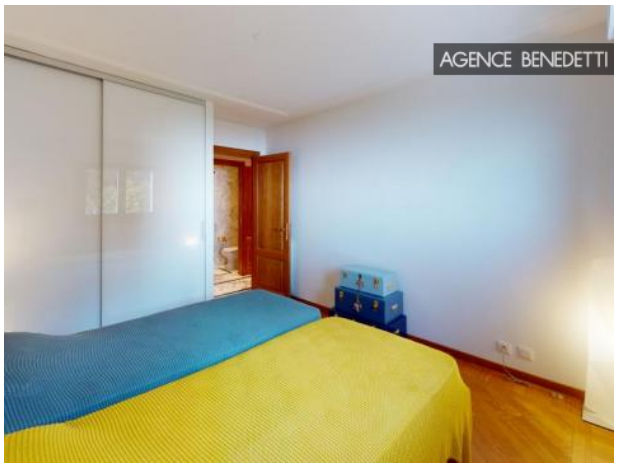

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

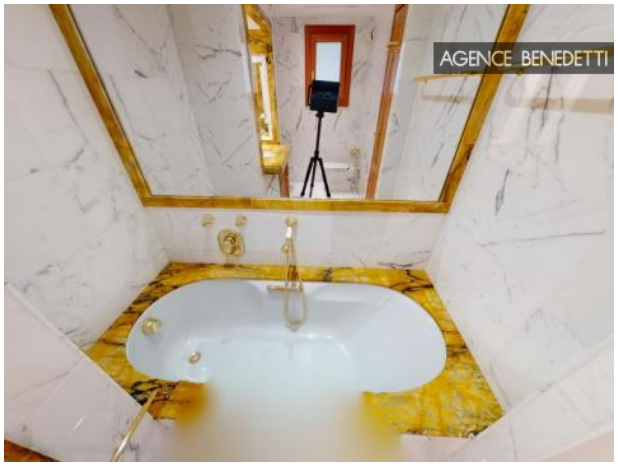

AGENCE BENEDETTI

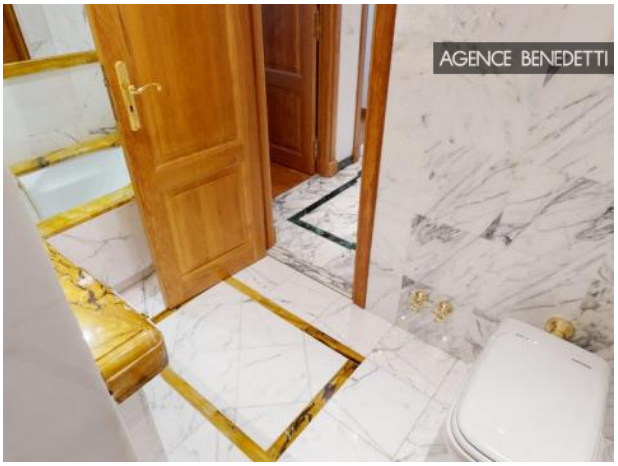

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

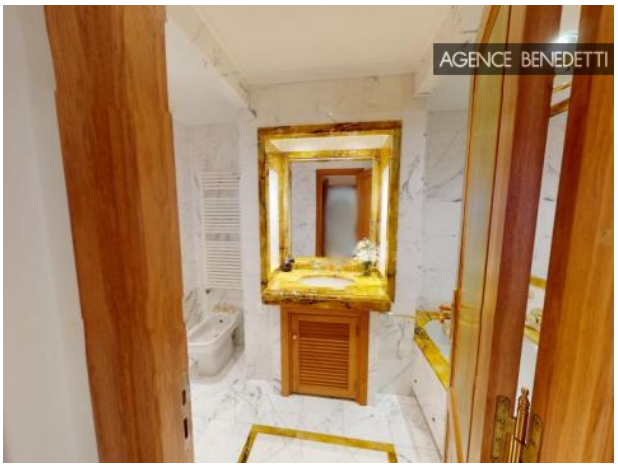

AGENCE BENEDETTI

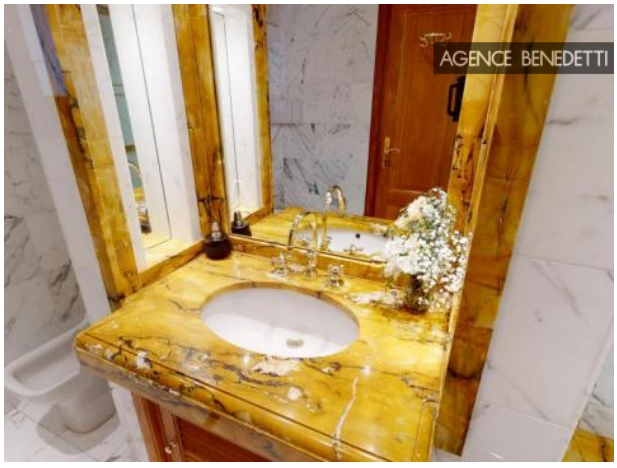

AGENCE BENEDETTI

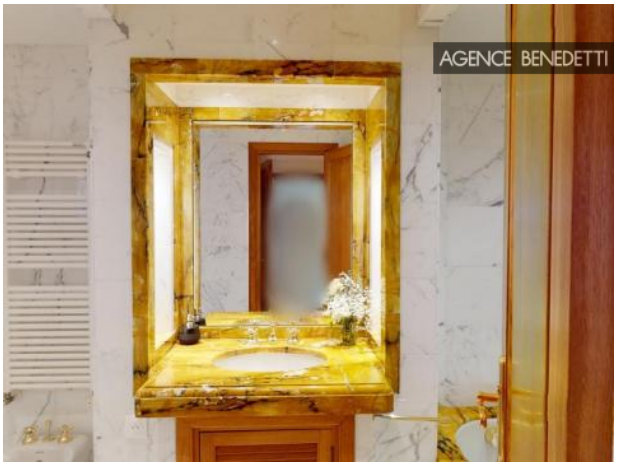

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

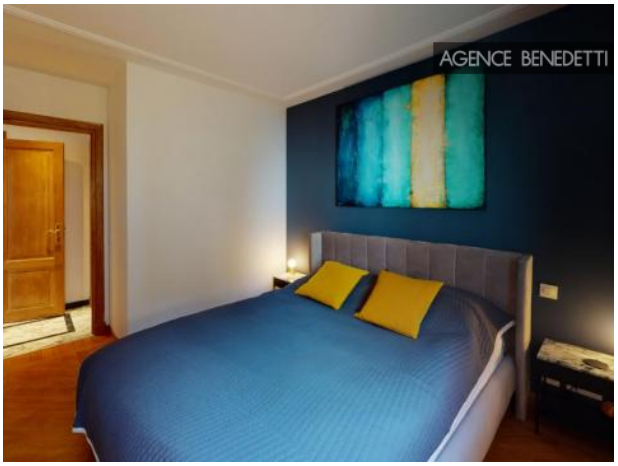

AGENCE BENEDETTI

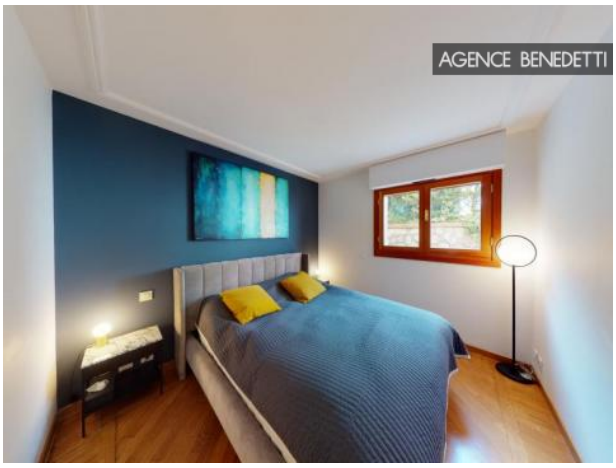

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI

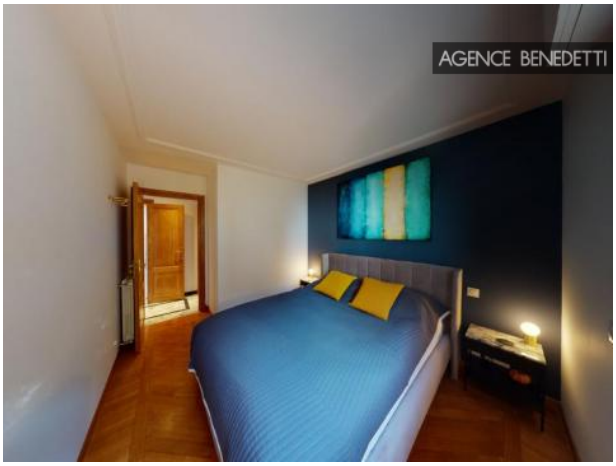

AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI


AGENCE BENEDETTI





AGENCE BENEDETTI | LLOYD'S

13 TER BD FRANCK PILATTE, 06300 NICE, FRANCE - TEL +33 9 82 49 43 48 - FAX +33 4 93 26 76 11 - contact@agence-benedetti.com - www.agence-benedetti.com

NOTRE AGENCE, NE MANIPULANT NI VALEURS NI FONDS, NE DISPOSE PAS DE GARANTIES FINANCIÈRES. SARL AU CAPITAL DE 8.000€ - SIRET: 449 521 277 00011 RCS NICE - TVA: FR 03449521277
CARTE PROF. N° 5635T PREF. AM - ASSURANCE RCP: LLOYD'S, 8-10 RUE LAMENNAIS, 75008 PARIS - DOCUMENT NON CONTRACTUEL