Èze - Vente - Appartement 4 pièces

Réf: BZG2RS2 1 080 000 €

Grand appartement rénové, jardin, piscine privée, vue mer

AGENCE BENEDETTI | LLOYD'S

13 TER BD FRANCK PILATTE, 06300 NICE, FRANCE - TEL +33 9 82 49 43 48 - FAX +33 4 93 26 76 11 - contact@agence-benedetti.com - www.agence-benedetti.com

NOTRE AGENCE, NE MANIPULANT NI VALEURS NI FONDS, NE DISPOSE PAS DE GARANTIES FINANCIÈRES. SARL AU CAPITAL DE 8.000€ - SIRET: 449 521 277 00011 RCS NICE - TVA: FR 03449521277
CARTE PROF. N° 5635T PREF. AM - ASSURANCE RCP: LLOYD'S, 8-10 RUE LAMENNAIS, 75008 PARIS - DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Description

Exceptionnel. Dans résidence de très haut standing avec piscine chauffée, tennis et gardien; ce superbe quatre pièces rénové d'environ 95m² est un "appartement-villa". Il dispose d'une d'une terrasse d'environ 60 m² et d'un jardin d'environ 40m² avec une magnifique piscine privée et avec vue sur la mer et le village médiéval. Calme. 2 entrées indépendantes.

L'appartement se compose de : entrée (marbre), séjour (marbre), cuisine ouverte (marbre), 3 chambres Sud (parquet), 1 bain avec wc et bidets, 1 salle d'eau avec wc et bidet, terrasse, piscine, jardin.

Garage, cave.

Spécifications

Surface	95 m²
Surface totale terrasses	60 m²
Surface totale jardin	40 m²
Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	3
Nombre de salle de bains	1
Nombre de wc	3
Nombre de terrasses	1
Nombre de stationnements	1
Nombre de caves	2
Année de construction	1995
Chauffage	Gaz
Eau Chaude	Gaz
Exposition	Sud Est Sud
Prestations	Air conditionné, Vue mer, Gardien, Tennis, Piscine 5x2,5m
	DPE : G: 0 - GES : G: 0
Taxe d'habitation	/ an
Taxe foncière	/ mois
Charges	/ mois
Prix	1 080 000 €

AGENCE BENEDETTI